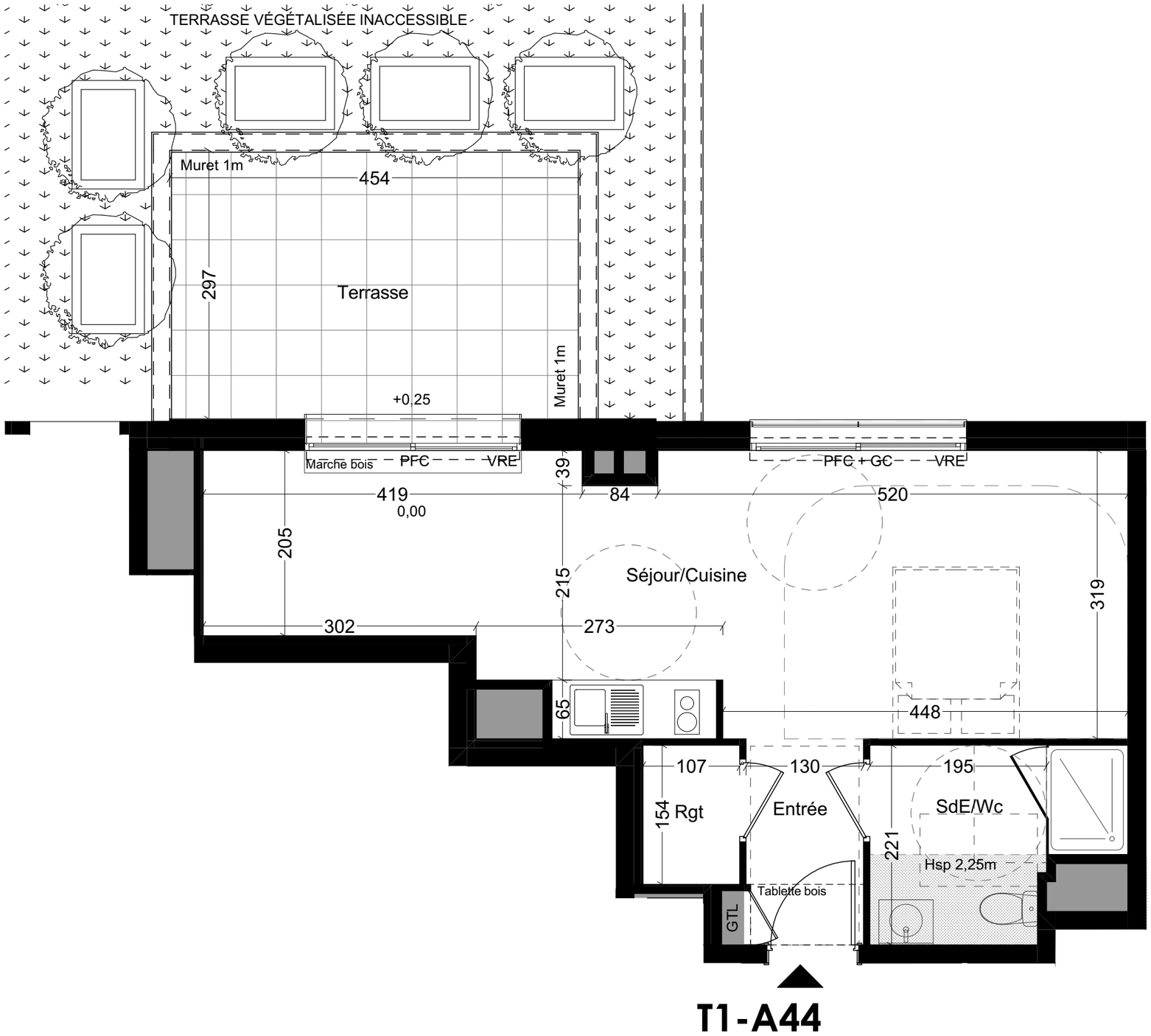


N

PROVISOIRE

LEGENDE

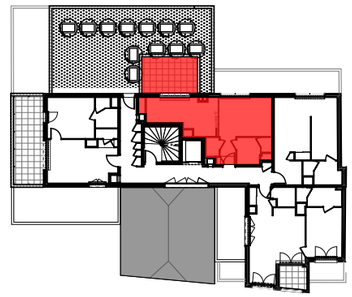
F	Fenêtre
FAV	Fenêtre allège vitrée
Fixe	Fenêtre Fixe
PF	Porte fenêtre
PFC	Porte fenêtre coulissante
OB	Fenêtre oscillo-battante
GC	Garde-corps vitré
All.	Allège
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
	Faux plafond ou Soffite
HsP	Hauteur sous poutre
Hsp	Hauteur sous plafond
0.00/+0.02	Niveau int./ Niveau ext.
GTL	Compteur électrique

RIVER LODGE

33 LOGEMENTS COMMUNAUTAIRES
35 rue Alphonse Guérin
RENNES

MAITRISE D'OUVRAGE
GROUPE arc
ARC PROMOTION ARMORIQUE
1 rue Geneviève De Gaulle Anthonioz
CS 40832 - 35208 RENNES cedex 02
tel: 02 99 86 13 86

MAITRISE D'OEUVRE
GOLHEN ASSOCIÉS
ATELIER D'ARCHITECTES
GOLHEN ASSOCIES
4, Rue du Pâtis Tatelin
35700 Rennes
tel : 02 99 68 65 12



LOT N°	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
32	**A44**	**T1**	**R+4**

SURFACES HABITABLES

Entrée	2,93 m²
Séjour / Cusine	28,32 m²
Salle d'eau / Wc	5,33 m²
Rangement	1,65 m²
TOTAL	**38,23 m²**

SURFACES ANNEXES

Terrasse	13,48 m²

NOTA:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan ce qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatique.
Les surfaces et les côtes sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises , appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

MISE A JOUR : 12 Juin 2023 | ETABLI LE : 1er Décembre 2022